

NH

NOLOHOTEL

NOLEGGIA
E CREA
L'ALBERGO
CHE HAI
SEMPRE
DESIDERATO



MISSION

NOLOHOTEL nasce dalla condivisione di tre professionalità d'eccellenza nei settori turistico, architettonico e finanziario. Propone un'offerta personalizzabile di arredi, basata sulla formula del noleggio operativo, rivolta agli albergatori e alle strutture ricettive in genere, con un'idea innovativa: fornire gli arredi ad un costo fisso giornaliero.

BENEFIT PER L'ALBERGATORE:

- Costo certo per tutta la durata del noleggio
- Clienti soddisfatti e passaparola positivo
- Incremento del numero di clienti
- Durata maggiore dei soggiorni
- Quotazione delle camere più elevata
- Risparmio di capitale proprio
- Pubblicazione di nuove camere nei social



UNICITÀ



TEMPESTIVITÀ



RISPETTO

NH

RIVOLUZIONA IL TUO ARREDO IN UN MODO NUOVO

NOLEGGIO OPERATIVO

Il noleggio operativo è un'operazione commerciale attraverso la quale l'utilizzatore ha la disponibilità immediata di un bene per un periodo di tempo determinato, a fronte del pagamento di un canone periodico, prestabilito e fisso.

I VANTAGGI RISPETTO ALL'ACQUISTO TRADIZIONALE E AL LEASING:

FISCALI

Non ci sono ammortamenti, il canone pagato è considerato un costo, pertanto interamente deducibile nel periodo di competenza, sia ai fini IRAP che IRES.

ECONOMICI

Canoni fissi e con scadenza programmata per tutta la durata del contratto (24, 30, 36, 48 o 60 mesi). La gestione contabile è semplificata, poiché i canoni di noleggio sono considerati un costo per servizio.

FINANZIARI

Nessun bene iscritto a bilancio, nessuna immobilizzazione di capitali, nessuna erosione della liquidità, con conseguente miglioramento del cash flow. Il noleggio non prevede, inoltre, la segnalazione in Centrale Rischi e CRIF.

ALLA SCADENZA DEL CONTRATTO DI NOLEGGIO L'UTILIZZATORE HA TRE POSSIBILITÀ:



RISCATTARE IL BENE
con una somma simbolica



RINNOVARE IL CONTRATTO
di locazione con un canone più
contenuto



RENDERE L'ARREDO
noleggiato ed eventualmente richiedere
la fornitura di nuovi arredi a noleggio

NOLOHOTEL



PROPOSTE D'ARREDO

ARREDI CAMERA D'ALBERGO:

testate letto, comodini, sommier, armadi, pannelli appendiabiti, tavoli toilette, porta valigie, specchiere, pouf, sedie o poltroncine, cassaforti, frigobar, televisori...

RECEPTION:

banconi, sedute / poltroncine, divani, sedie, sgabelli, mobili d'ufficio / librerie, scrivanie, cassetiere, attrezzature d'ufficio, computer, monitor, televisori, centralini...

ATTREZZATURA INDUSTRIALE:

cucine industriali complete, banchi ed impianti di refrigerazione, unità esterne ed interne per impianti di condizionamento VRV, gruppi elettrogeni...

UFFICI:

mobili d'ufficio / librerie, scrivanie, cassetiere, attrezzature d'ufficio / computer, monitor, televisori, centralini...

COMPLEMENTI:

arredamento per negozi, sedie, sgabelli, scaffalature, soluzioni espositive, divani letto, arredo per cantine, panche...

SALE CONGRESSI

sedie, poltroncine, tavoli, attrezzature tecniche / proiettori, sistema audio...

RISTORAZIONE

sedie e tavoli per sale da pranzo, sedute, attrezzature tecniche da banco / erogatori, scaldavivande...



NOLOHOTEL SRL
Via Pasqual, 25
33070 Brugnera PN

T. +39 339 1330706

info@nolohotel.it
www.nolohotel.it